



MIMCO

Asset  
Management

MIMCO REVITALIZE

# Suivi de la politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes

Mai 2023

## INVESTISSEURS

| Enjeux  | Actions engagées  | Indicateurs de suivi   |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Anti-corruption et éthique des affaires</b></li> </ul>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diffusion du rapport annuel de gestion, de reporting et bulletins d'information trimestriels ou semestriels</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suivi des dates de publication du rapport de gestion et des bulletins d'information trimestriels / semestriels</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Transparence des données extra-financières</b></li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Communications via le site Internet</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suivi du nombre et des dates de publication des communications ISR sur le site internet</li> </ul>                        |

## GESTIONNAIRES D'IMMEUBLES

| Enjeux  | Actions engagées   | Indicateurs de suivi  |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Optimisation énergétique</b></li> <li>• <b>Sécurité et Santé des occupants</b></li> </ul>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intégration de clauses spécifique à l'ESG dans les mandats</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % d'actif (en m<sup>2</sup>) ayant intégré des clauses spécifiques à l'ESG dans les mandats</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Respect de la Réglementation</b></li> <li>• <b>Préservation de la Biodiversité</b></li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diffusion du guide de geste écoresponsables</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % de locataires ayant à leur disposition un guide de gestes écoresponsables</li> </ul>                 |

## LOCATAIRES

| Enjeux  | Actions engagées   | Indicateurs de suivi  |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Optimisation énergétique</b></li> <li>• <b>Confort et bien-être des occupants</b></li> <li>• <b>Développement d'une responsabilité environnementale et sociétale</b></li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suivi des consommations énergétiques</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux de couverture (en m<sup>2</sup>) des consommations énergétiques</li> </ul>                            |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Appel d'offres auprès de fournisseurs d'énergie pour favoriser l'approvisionnement des immeubles en énergies renouvelables</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % d'actifs s'approvisionnant d'énergies renouvelables</li> </ul>   |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rapport conclusif annuel intégrant des mesures correctives du plan d'actions</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Création d'un rapport annuel récapitulant les actions correctives mises en place durant l'année</li> </ul> |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mise à disposition d'un guide de gestes écoresponsables</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % de locataires ayant mis en place un guide de gestes écoresponsables</li> </ul>                           |

## COLLABORATEURS

| Enjeux   | Actions engagées  | Indicateurs de suivi   |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Prise en compte des critères ESG / Politique d'investissement responsable du Groupe</b></li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formation des équipes internes de MIMCO Asset Management au <i>Label ISR Immobilier</i> et à la stratégie ESG du Groupe</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % des collaborateurs formés annuellement au <i>Label ISR Immobilier</i> et à la stratégie ESG du Groupe</li> <li>• Nombre de formation ISR délivrée annuellement</li> </ul> |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diffusion de la Charte ESG du Groupe</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date de diffusion de la dernière version de la charte ISR</li> </ul>  |



MIMCO

Asset  
Management

MIMCO Asset Management S.A.S. au capital de 450.000 EUR  
RCS Paris n° 898 003 124 • Agrément AMF n°GP-21000018  
Adresse : 87 Boulevard Haussmann 75008 Paris  
E-mail : [office@mimco-am.com](mailto:office@mimco-am.com) – [www.mimco-am.com](http://www.mimco-am.com)